

# 第13回 TEPCO快適住宅コンテスト [作品部門]

テーマ

「人にも環境にも優しい快適住宅」

審査員：木下庸子 (建築家・工学院大学教授)  
田辺新一 (早稲田大学教授)  
小泉雅生 (建築家・首都大学東京大学院准教授)  
清家 剛 (東京大学准教授)  
島田保之 (東京電力(株)執行役員販売営業本部営業部長)

## 審査結果

第13回 TEPCO快適住宅コンテスト[作品部門]には134点の応募作品があり、審査員各氏による厳正な審査により、最優秀賞1点、優秀賞2点、佳作10点の入賞作品が選ばれました。

### 最優秀賞(1点) 賞金：50万円

【我孫子の住宅Kokage】  
**末光 弘和 + 末光 陽子**  
一級建築士事務所 SUEP.

### 優秀賞(2点) 賞金：各 30万円

【鎌倉のスタジオ付住居】  
**北山 恒**  
(有)architecture WORKSHOP

【r-ao】  
**川上 堅次**  
エトラ(株)

### 佳作(10点) 賞金：各 10万円

【八潮T.B.】  
**中辻 正明 + 中辻 雅江**  
中辻正明・都市建築研究室

【仙石原ツリーハウス】  
**小林 博人 + 榎 直美**  
(株)小林・榎デザインワークショップ

【GPLの家】  
**中川 純**  
レビ設計室

【辻堂の住居】  
**牛込 昇**  
牛込昇建築設計事務所

【長屋門のいえ】  
**飯島 洋省**  
個人設計=(株)三上建築事務所所属

【トレステージ浜田山／  
都市住宅地の環境共生型賃貸集合住宅】  
**花田 勝敬**  
HAN環境・建築設計事務所

【スロープの家】  
**橋本 廉太郎 + 橋本 由美子**  
個人設計=(株)大林組 設計部所属

【船の家】  
**中村 雅子 + 山田 泰範**  
(株)タジェール (株)山田構造設計事務所

【鋸南の家】  
**石井 秀樹**  
石井秀樹建築設計事務所

【Branching Coral】  
**山下 保博 + 伊與田 敬介**  
一級建築士事務所 (株)アトリエ・天工人

順不同 作品番号順

# 佳作

## 飯島 洋省

作品名/長屋門のいえ

■設計/個人設計=(株)三上建築事務所所属 ■施工/(株)スベック ■竣工日/2009年3月24日  
■面積/敷地:324.19㎡ 延床:137.56㎡ 建築:108.04㎡ ■木造(集成材壁式3ヒンジラーメン) 2階



### ■審査員講評

#### 木下庸子

取り壊された長屋門の記憶の継承がテーマの住宅である。長屋門のプロポーションを持つ空間を再現し、その中に住まいの機能のうちハシの部分を含め、日常的な生活空間を背後の2層のボリューム内に効率よく配した、シンプルで明快なデザインの住宅である。

#### 小泉雅生

入れ子状に挿入された木製の家型によるインテリアが印象的である。厚い集成材の壁で構成された線形の空間が、ゲート状に外部との接点となると共に、家族のつながりを生み出す役割をも果たしている。

## 花田 勝敬

作品名/トレステーシ浜田山/  
都市住宅地の環境共生型賃貸集合住宅

■設計/HAN環境・建築設計事務所 ■施工/(株)間組 ■竣工日/2009年5月31日  
■面積/敷地:847.40㎡ 延床:841.44㎡ 建築:378.26㎡ ■RC造 地上3階



### ■審査員講評

#### 田辺新一

開放性と通風が確保された意欲的な賃貸集合住宅。全住戸が庭の豊かな緑を共有できるとともに、世帯間交流も促す。外断熱、真空ガラス採用など基本性能が充実している。都心のクールゾーンとなることが期待される。

#### 清家剛

中庭を囲む集合住宅で戸建住宅のような外部空間を創出していることが評価できる。それぞれの住棟の面する庭に対して個性と共有感があり、環境配慮だけでなく、快適性を生み出していることに感心した。

## 橋本 廉太郎 + 橋本 由美子

作品名/スロープの家

■設計/個人設計=(株)大林組設計部所属 ■施工/(株)田中工務店 ■竣工日/2007年11月1日  
■面積/敷地:341.98㎡ 延床:169.16㎡ 建築:130.47㎡ ■混構造(木造+RC造) 地上2階



### ■審査員講評

#### 木下庸子

既存樹木の枝葉を一番目の当たりにできる1~2mの高さに置かれた4枚の床面がスロープによりつながれた住宅である。枝葉に近い床スラブはキャンティで宙に浮く。開口部まわりの詳細の配慮により達成されるエアフローが快適な温熱環境づくりに貢献している。

#### 清家剛

一体となった大きな室内空間が、ガラス面によって外部につながり、より広々とした快適さが創出され、何とも贅沢である。室内のスロープと外部の斜面がうまく融合しており、自然と一体となる快適性を演出している。

## 中村 雅子 + 山田 泰範

作品名/船の家

(株)タジェール (株)山田構造設計事務所  
■設計/(株)タジェール ■施工/(株)大勝建設 ■竣工日/2006年3月23日  
■面積/敷地:120.68㎡ 延床:118.34㎡ 建築:58.19㎡ ■WRC造 地上3階



### ■審査員講評

#### 木下庸子

都市部とは思えないほど開放的な住まいである。船の甲板を思わせる四方向のバルコニー周りには可動の格子戸が設けられており、使い勝手に応じて建築の外観はさまざまな表情に変化する。環境共生住宅のモデルとなり得る多くの試みが盛り込まれた住宅である。

#### 小泉雅生

庇状のバルコニーが四周に回され、先端に格子戸が設けられるなど、オーソドックスな手法ではあるが、不思議な魅力を持つ住宅である。格子戸による環境制御、プライバシー制御など、都市型住居の在り方を示しているといえよう。